

## Auszeichnungen

Kernbereich ENERGIE: **Gasthof Kellerwirt**

### Gasthof Kellerwirt

Obernsorfer Landesstraße 8  
5113 St. Georgen bei Oberndorf  
T +43 6272 7545 E [office@kellerwirt.net](mailto:office@kellerwirt.net)  
W [www.kellerwirt.net](http://www.kellerwirt.net)



#### Beratung: Energiecheck für Tourismusbetriebe

Berater: 2011/12: **Mag. Andreas Radauer**

FORSTWERK, Gaisberg 8, 5026 Salzburg, T 0664/73817252, E [forstwerk@aon.at](mailto:forstwerk@aon.at)

- Eigentümerin Barbara **Friembichler**
- traditioneller Familienbetrieb, der seit 3 Generationen erfolgreich geführt
- Zimmervermietung, Gaststube, Gastgarten

#### Umwelt-Maßnahmen

Realisierung: 2012/2013

#### Umfassende thermisch-energetische Haussanierung, Öl-> Pellets

- Thermische Sanierung der Gebäudehülle mit Sanierung des gesamten Daches sowie Vollwärmeschutz an der Außenwand.
- Brennstoffumstieg von Heizöl auf Pellets.

#### Wirkung der Maßnahmen

- Signifikante Verringerung der Thermischen Energie (**Reduktion des Heizwärmebedarfs**)
- **Heizungsumstellung** von fossil auf nachwachsenden Brennstoff
- Signalwirkung nach Außen für einen energieeffizienten kl. Gasthof

Investitionskosten (nur Umwelttechnik): 70834 € (Gebäudehülle) + 25130 (Haustechnik) = **95964 EUR Gesamtinvestition (umweltrelevant!!!)**

KPC Förderung: rund **22527 EUR + KLUP-Förderung**

#### Ergebnisse/ Umwelteffekt

<b>Einsparung Öl:</b>	<b>4000 Liter/a (100%) = 3200 €/a</b>
<b>Einsparung Stückholz:</b>	<b>15 rm = 33000 kWh/a = 1180 €/a</b>
<b>Mehrverbrauch Pellets:</b>	<b>36.640 kWh/a = 1500 €/a (ex. USt.)</b>
<b>Kosteneinsparung</b>	<b>2914 EUR</b>
<b>CO<sub>2</sub> Einsparung</b>	<b>10720 kg/a</b>